

Протокол № 07/03-2015

очного общего собрания членов Товарищества собственников жилья «Северное сияние»

г. Новосибирск

14.03.2015 г

Место проведения очного общего собрания членов ТСЖ «Северное сияние» - на выходящем, на крышу гаражного комплекса крыльце, дома по ул. Ельцовская, 39.

Время проведения: 14 марта 2015 года, 19:00.

Присутствуют члены Правления ТСЖ:

1. Бирюков Константин Юрьевич, собственник кв. № 118, ул. Ельцовская, 39;
2. Кулинкин Алексей Валерьевич, собственник кв. №128, ул. Ельцовская, 39.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утвердить смету доходов и расходов (целевых платежей) ТСЖ «Северное сияние» с тарифом 17,15 руб. в месяц за 1м. кв. общей площади помещения принадлежащего собственнику помещения с 01.07.15г. по 30.06.2016г. Приложение №1.
2. Утвердить отчёт сметы 01.07.14-30.06.15гг. Приложение №2.
3. Утвердить годовой план работ по содержанию и ремонту общего имущества ТСЖ «Северное сияние» с 01.07.15-30.06.16гг. Приложение №3.
4. Утвердить исполнение годового плана работ по содержанию и ремонту общего имущества ТСЖ в 2014-2015 гг. Приложение №4.
5. Утвердить годовой отчет о деятельности правления ТСЖ «Северное сияние». Приложение №5.
6. Направить доход от хозяйственной деятельности товарищества (средства сэкономленные по годовой смете 01.07.14-30.06.15гг. (см. Приложение №2)) в резервный фонд.
7. Избрать новый состав правления. Приложение №6.
8. Избрать новый состав ревизионной комиссии. Приложение №6.
9. Избрать новый состав счётной комиссии. Приложение №6.
10. За счёт средств резервного фонда приобрести снегоуборщик (не дороже 65000рублей).
11. Произвести установку видеонаблюдения по периметру территории (напротив трёх въездов (всего 3шт.), на фасаде каждого дома (всего 14 шт.), на первом этаже в каждом подъезде (всего 14 шт.), используя для этого средства резервного фонда, не дороже 350 000 рублей.

Ход собрания:

Собрание ведет председатель правления

Бирюков К.Ю.

Секретарь собрания

Кулинкин А. В.

Общая площадь помещений, являющихся собственностью домов № 1, 35, 37, 39 составляет 31 766,8 кв.м.

Количество голосов, действующих членов ТСЖ на 26.06.2014г., составляет 21 772,3 голоса. Для кворума необходимо набрать более 10 887 голосов.

Зарегистрировалось 1 067 голосов. Собрание не правомочно.



председатель правления

Бирюков К.Ю.

Кулинкин А.В.